

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ОПШТИНА ВРБАС  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам и  
стамбене послове  
Број: ROP-VRB-1813-LOC-1/2017  
Дана: 20.02.2017. године  
ВРБАС

Одељење за урбанизам и стамбене послове Општинске управе Врбас,  
поступајући по [REDACTED]

[REDACTED] из Врбаса, за издавање локацијских услова за изградњу прикључка на водоводну мрежу у улици Жарка Панића бр. 1 у Врбасу на катастарској парцели број 10092 к.о. Врбас-град, у Врбасу, на основу члана 53а став 1. и члана 55. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, одлука УС РС број ИУ 50/2013, одлука УС РС број ИУ, 98/2013, одлука УС РС број ИУ 132/2014, УС РС број ИУ 145/2014), члана 4. Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, број 35/15 и 114/15), члана 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015 и 96/2016), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС, бр. 23/15 и 77/2015, 58/16) и Плана генералне регулације за насељено место Врбас („Службени лист Општине Врбас“ бр.03/2011 и 11/2014) и Решења начелника Општинске управе Врбас број 031-189/2016-IV/03 од 04.01.2016. године, доноси:

### ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

ЗА ИЗГРАДЊУ ПРИКЉУЧКА СТАМБЕНОГ ОБЈЕКТА НА СПОЉНУ ВОДОВОДНУ  
МРЕЖУ У УЛИЦИ ЖАРКА ПАНИЋА БР. 1. У ВРБАСУ  
НА К.П. БР. 10092 К.О. ВРБАС-ГРАД

#### 1. Подаци о катастарској парцели

Број катастарске парцеле и назив к.о.	<b>10092 к.о. Врбас-град</b>
Површина катастарске парцеле	<b>301,00 m<sup>2</sup></b>
Број катастарске парцеле преко које прелази траса постојеће градске фекалне канализације	<b>10068 к.о. Врбас-град</b>
Подносилац захтева	[REDACTED]
Место градње	<b>Врбас</b>
Улица и број	<b>Жарка Панића бр.1</b>

## 2. Плански документ

Издаје се на основу	Плана генералне регулације за насељено место Врбас („Службени лист Општине Врбас“ бр.03/11 и 11/14)
Просторна целина	Блок „78“
Планирана зона	Породично становање

## 3. Подаци о објекту који се гради

Намена објекта	снабдевање водом
Категорија објекта	„Г“
Класификациони број објекта	222210 локални цевоводи за дистрибуцију воде
Дужина трасе прикључ. вода водовода	18,80m
Врста цеви-водовод	ПЕ цеви
Пречник цеви- водовод	ø1“ НП 10 бара
Објекти на траси водовода	Шахт 1,24m x 1,44m
Нагиб	
Друге карактеристике објекта водовода	Полажу се на дубину од мин 1,0м
Место прикључка –канализације Место прикључка –водовода	на спољну водоводну мрежу

## 4. Остали услови: Извод из Плана генералне регулације за насељено место Врбас

### „.....Водна инфраструктура

Реализација примарне и секундарне водоводне и канализационе мреже одвија се на основу Плана генералне регулације.

Реализација деоница водовода или канализације, чији је положај у потпуности условљен и дефинисан техничким потребама конкретног инфраструктурног система и изводи се према програмима јавних комуналних предузеће, а да се тиме не угрожава планирано решење јавне површине или околног простора и уз поштовање свих утврђених мера заштите, могу се одвијати се на основу Плана генералне регулације.

Овим планом се дефинишу потребе ка даљем развоју водоводне мреже. Иста, у сваком случају, преласком у потпуности на прстенасти систем, заменом дотрајалих азбест цементних цеви, те даљом уградњом довољног броја противпожарних хидраната, затварача у шахтовима и једном речју свих елемената неопходних за несметано функционисање система водоснабдевања, мора примити воду упућену са водозавата и у исправном стању је допремити до крајњих потрошача.

Приликом реконструкције постојеће водоводне мреже, односно изградње нових деоница, посебну пажњу треба посветити врсти цеви које се уграђују у смислу пречника који мора одговарати хидрауличком прорачуну, као и врсти материјала од којих су цеви направљене. Модерно схватање изградње водоводне мреже

подразумева употребу ПВЦ, односно ПЕ цеви, што се планским решењем и сугерише. Реконструкција, односно изградња подразумева и употребу квалитетних фазонских комада, као и довољног броја подземних (или надземних) хидраната. За предметно насеље се приликом хидрауличног прорачуна мора узети у обзир, да се сходно "Правилнику о техничким нормативима за хидрантску мрежу за гашење Пожара" ("Службени лист СФРЈ" број 30/91) мора рачунати са једним истовременим пожаром који се мора гасити са најмање 15l/s.

Траса којом се требају постављати водоводне цеви предвиђа се у појасу од 1,00m уз тротоаре, како би остатак уличног профила био слободан за остале инфраструктурне инсталације. Водоводне цеви се постављају у ров ширине 1,0m, на минималној дубини укопавања од такође 1,00m. Цевовод мора бити постављен у слој песка дебљине 15cm, у потпуности затрпан песком, те висине пешчаног слоја од минимум 30cm изнад темена цеви. Остатак рова се може затрпати замљом из рова из које су одстрањени камење и корење. Чим се на дужини од 200 до 500m израде спојеве цеви и поставе бетонска осигурања на луковима и рачвама приступа се делимичном затрпавању цеви. Циљ овог затрпавања је да се цеви заштите од загревања те да се спречи деформисање израђене деонице. Након овога се приступа испитивању на хидраулични притисак. Цеви од тврдог ПВЦ после пуњења треба да стоје 12 часова под притиском од 1,5 пута већем од номиналног. Након тога се врши допуњавање водом да би се успоставио исти притисак. За време од 1/2 часа на сваких 100m дужине деонице која се испитује (али најмање 2 часа) контролише се цевовод. Притисак не сме да опадне за више од  $0,2 \times 10^5$  Pa на час, а цевовод не сме показивати недовољну заптивеност. Цеви од тврдог ПЕ после пуњења треба да стоје 12 часова под притиском од 1,5 пута већем од номиналног. Свака 2 часа допуњава се цевовод ради одржавања притиска и мери се допуњена количина воде. Допуштени пад притиска од 12 до 14 часова износи  $0,1 \times 10^5$  Pa. После пробе на притисак ров се затрпава у слојевима од 30cm уз набијање ручним набијачем. Песак се мора добро набити испод цеви и око њих да се избегне слегање.

#### **5. Услови за пројектовање и прикључење на инфраструктуру прибављени од имаоца јавних овлашћења:**

- Технички услови за пројектовање и прикључење за потребе издавања локацијских услова за изградњу прикључка стамбеног објекта на спољну канализациону и водоводну мрежу, број услова: 02-1718 израђени 07.02.2017. године, издати од стране ЈКП „Комуналац“ Врбас.
- Технички услови за укрштање и паралелно вођење канализационог и водоводног прикључка са дистрибутивном гасном мрежом, број услова: ДВ 02-109-1/2017 израђени 06.02.2017. године, издати од стране ЈП „Врбас-гас“ Врбас.
- Саобраћајно - технички услови за укрштање канализационог прикључка са путем у надлежности општине Врбас, бр.351-2-149/17-IV/06 израђени 14.02.2017. године, издати од стране Одељења за комуналне и грађевинске послове, Општине Врбас.

#### **6. Остала приложена документација:**

Копија плана број: 952-04-9/17 од 31.01.2017. к.п. број 10092 К.О. Врбас-град издате од стране РГЗ -СКН из Врбаса.

## **7. Саставни део локацијских услова:**

Идејно решење број: ИДР-В 03/17 02-1083 од јануара 2017. године израђено од стране ЈКП „Комуналац Врбас“ из Врбаса, улица Саве Ковачевића бр. 87.

## **8. Рок важности локацијских услова:**

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

**Локацијски услови се издају на основу члана 53а. став 1., 55. и 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“, бр. 72/2009 , 81/2009 – испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС и 98/2013-одлука УС 132/2014 и 145/2014).**

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** На издате локацијске услове може се изјавити приговор Општинском већу општине Врбас, у року од три дана од дана његовог достављања, уз уплату локалне административне таксе у износу 500,00 дин. на жиро рачун бр. 840-0000742251843-73 позив на број 97- 57-240.

### ***Доставити:***

- 1. подносиоцу захтева*
- 2. архиви*

**ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА  
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**

**Данијела Вујачић, дипл. правник**