

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА ВРБАС
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, стамбене послове
заштиту животне средине и
енергетски менаџмент
Број: ROP-VRB-2231-LOC-1/2018
Дана: 13.02.2018. године
ВРБАС

Одељење за урбанизам и стамбене послове заштиту животне средине и енергетски менаџмент Општинске управе Врбас, поступајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED] из Врбаса, за издавање локацијских услова за изградњу гасног прикључка, на катастарским парцелама бр. 693/2 и дела улице 1029/1 к.о Савино Село, у улици Славка Родића бр. 13 ст. 2. У Савином Селу, на основу члана 53а став 1. и члана 55. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, одлука УС РС број ИУ 50/2013, одлука УС РС број ИУ, 98/2013, одлука УС РС број ИУ 132/2014, УС РС број ИУ 145/2014), члана 4. Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, број 35/15, 114/15 и 117/2017), члана 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС, бр. 23/15 77/2015 и 58/16) и Плана генералне регулације Савиног Села са детаљном регулацијом јавног грађевинског земљишта („Службени лист Општине Врбас“ бр. 18/08) и Решења начелника Општинске управе Врбас број 031-431/2017-IV/03 од 16.10.2017. године, доноси:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

ЗА ИЗГРАДЊУ ПРИКЉУЧКА СТАМБЕНОГ ОБЈЕКТА НА ГАСНУ МРЕЖУ У УЛИЦИ
СЛАВКА РОДИЋА БР. 13 СТ. 2. У САВИНОМ СЕЛУ НА К.П. БР. 693/2
И 1029/1 К.О. САВИНО СЕЛО

1. Подаци о катастарској парцели

Број катастарске парцеле и назив к.о.	693/2 к.о. Савино Село
Број катастарске парцеле и назив к.о. на којој се налази прикључак на јавну саобраћајницу	1029/1 к.о. Савино Село
Власник / подносилац	[REDACTED]
Место градње	Савино Село
Улица и број	Славка Родића бр. 13 ст. 2.

2. Плански документ

Издаје се на основу	Плана генералне регулације Савиног Села са детаљном регулацијом јавног грађевинског земљишта („Службени лист Општине Врбас“ бр. 18/08)
Просторна целина	Блок „14“
Планирана зона	Зона мешовите намене

3. Подаци о објекту који се гради

Намена објекта	Прикључак на гас
Категорија објекта	„Г“
Класификациони број објекта и процентуална заступљеност	222100
Дужина трасе прикључног вода	30,0m
Врста цеви	Полиетиленске цеви
Пречник цеви	d25, PE100, SDR11, капацитет Q_{max}=6m³/h
Објекти на траси	KMRS G- 4T се поставља на зид предметног објекта
Друге карактеристике објекта	Објекат се прикључује на к.п. бр.1029/1 к.о.Савино Село, а завршава се са прикљ. на к.п. бр.693/2 к. о. Савино Село
Место прикључка	На уличну гасоводну мрежу

4. Остали услови: Извод из Плана генералне регулације Савиног Села са детаљном регулацијом јавног грађевинског земљишта („Службени лист Општине Врбас“ бр. 18/08)

„.....Снабдевање топлотном енергијом

У делу блокова у којим је предвиђена изградња нових објеката изградиће се гасоводна мрежа са које ће се омогућити прикључење свих објеката који су предвиђени планом. Будућа гасоводна мрежа у оквиру блокова би се ширила и развела од планиране мерно-регулационе станице (за радну зону) до које је потребно довести гасовод средњег притиска од главне мернорегулационе станице која се налази на улазу у село из правца Куцуре, кроз улицу Бранка Радичевића. Ниско притисна дистрибутивна гасна мрежа је урађена до краја улице Петра Драпшина и Бранка Радичевића.

У концепту термоенергетских решења потребно је водити рачуна о рационалном коришћењу извора топлоте, с обзиром на њихову општу ограниченост, као и на особеност да се у случају недовољно разрађених решења, потрошња пребацује на потрошњу електричне енергије. Поред тога при оваквој ситуацији врло је битан и значајан и еколошки моменат јер је природни гас неупоредиво „чистији“ енергент у односу на оне који су тренутно у употреби (течно и чврсто гориво).“

5. Услови за пројектовање и прикључење на инфраструктуру прибављени од имаоца јавних овлашћења:

- Технички услови за пројектовање прикључка на дистрибутивни систем гаса у Савином Селу, Улица Славка Родића бр. 13 ст. 2., услови број: ДВ 02-128-1/2018 израђени

08.02.2018. године, издати од стране ЈП “ВРБАС-ГАС“ Козарачка 3, Врбас.

6. Остала приложена документација:

- Копија плана број: 952-04-13/2018 од 01.02.2018. за к.п. број 693/2, к.о. Савино Село, издато од стране РГЗ - СКН из Врбаса.

7. Саставни део локацијских услова:

Идејно решење број: ПКН Г 04-03/01-18 од јануара 2018. године израђено од стране САМОСТАЛНА РАДЊА ПК „НЕДИЋ“ Бачко Добро Поље, ул. Маршала Тита бр. 99.

8. Рок важности локацијских услова:

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Локацијски услови се издају на основу члана 53а. став 1., 55. и 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“, бр. 72/2009 , 81/2009 – испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 –одлука УС и 98/2013-одлука УС 132/2014 и 145/2014).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На издате локацијске услове може се изјавити приговор Општинском већу општине Врбас, у року од три дана од дана његовог достављања, уз уплату локалне административне таксе у износу 400,00 дин. на жиро рачун бр. 840-0000742251843-73 позив на број 97- 57-240.

**ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Смиљана Томашевић**

Доставити:

1. подносиоцу захтева
2. имаоцима јавних овлашћења:
 - ЈП “ВРБАС-ГАС“ Козарачка 3, Врбас
3. архиви