

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА ВРБАС
ОПШТИНСКА УПРАВА
**Одељење за урбанизам,
стамбене послове, заштиту животне
средине и енергетски менаџмент**
Број: ROP-VRB-6909-LOC-1/2018
Дана: 03.04.2018. године
ВРБАС

Одељење за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент Општинске управе Врбас, поступајући по захтеву [REDACTED],

за издавање локацијских услова за изградњу гасног прикључка за стамбени објекат, на катастарским парцелама бр. 6137 и дела улице 10895 к.о Врбас-град, у улици Маршала Тита број 53, у Врбасу, на основу члана 53а став 1. и члана 55. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, одлука УС РС број ИУ 50/2013, одлука УС РС број ИУ, 98/2013, одлука УС РС број ИУ 132/2014, УС РС број ИУ 145/2014), члана 4. Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, број 35/15, 114/15 и 117/2017), члана 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС, бр. 23/15 77/2015 и 58/16) и Плана детаљне регулације блока 26 у Врбасу („Службени лист Општине Врбас“ бр. 18/2015) и Решења начелника Општинске управе Врбас број 031-431/2017-IV/03 од 16.10.2017. године, доноси:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ
ЗА ИЗГРАДЊУ ГАСНОГ ПРИКЉУЧКА ЗА СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ,
НА К.П. БР. 6137, 10895 К.О. ВРБАС-ГРАД У УЛИЦИ
МАРШАЛА ТИТА, БР. 53 У ВРБАСУ

1. Подаци о катастарској парцели

Број катастарске парцеле и назив к.о.	6137 к.о. Врбас-град
Број катастарске парцеле и назив к.о. на којој се налази прикључак	10895 к.о. Врбас-град
Власник	[REDACTED]
Место градње	Врбас
Улица и број	Маршала Тита број 53

2. Плански документ

Издаје се на основу	Плана детаљне регулације блока 26 у Врбасу („Службени лист Општине Врбас“ бр. 18/2015)
Просторна целина	Блок „26“
Планирана зона	Зона централних садржаја

3. Подаци о објекту који се гради

Намена објекта	гасни прикључак
Категорија објекта	„Г“
Класификациони број објекта и процентуална заступљеност	222100
Дужина трасе прикључног вода	7,50m и надземни део 1,2 m
Врста цеви	Полиетиленске цеви
Пречник цеви	d25, PE100, SDR11, капацитет $Q_{max}=6,0 \text{ Sm}^3/h$
Објекти на траси	KMRS G- 4 се поставља на зид предметног објекта са уличне стране на избачени стубни део
Друге карактеристике објекта	Дубина рова 0,9-1,2 m
Место прикључка	На уличну гасоводну мрежу
Остали услови	Објекат се прикључује на кат. пар. бр. 10895к.о. Врбас-град, а завршава са прикључењем на к.п.бр.6137 к.о. Врбас-град

4. **Остали услови:** Извод из Плана детаљне регулације блока 26 у Врбасу („Службени лист Општине Врбас“ бр. 18/2015)

„..... Услови за изградњу енергетске инфраструктуре

Снабдевање топлотном енергијом

У делу блока у коме је предвиђена изградња нових објеката изградила би се гасоводна мрежа ниског притиска са које би се омогућило прикључење свих објеката који су предвиђени Планом.

Планом се инсистира на примени савремених изолационих материјала приликом саме градње, као и изолација постојећих објеката.

Пре извођења радова на полагању дистрибутивног гасовода, одређује се радни појас за полагање гасовода, у зависности од пречника полиетиленске цеви, врсте и величине ископа, као и од врсте механизације.

Дубина укопавања дистрибутивног гасовода износи од мин. 0,6 m до 1,0 m. Минимална дубина укопавања при укрштању дистрибутивног гасовода са путевима и улицама износи 1,0 m.

Минимално дозвољено растојање при укрштању и паралелном вођењу гасовода са другим подземним инсталацијама приказано је у следећој табели.

При укрштању дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално светло растојање износи 20,0 cm, а при вођењу поред темеља 1,0.

При паралелном вођењу дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално светло растојање износи 40,0 cm, а у изузетним случајевима може бити најмање 20,0 cm.

Дистрибутивни гасовод извести од полиетиленских цеви за радни притисак до 4 bar.

Дистрибутивни гасовод не полаже се испод зграде и других објеката високоградње. У изузетним случајевима, гасовод се поставља дуж трупа пута уз посебне мере заштите од механичких и других оштећења.

При паралелном вођењу или укрштању са цевоводима који служе за транспорт топлих флуида дистрибутивни гасовод се поставља на растојање којим се обезбеђује да температура полиетиленске цеви не буде већа од 20°C.

Укрштање дистрибутивног гасовода са саобраћајницама врши се полагањем гасовода у заштитну цев.

При укрштању дистрибутивног гасовода са саобраћајницама, водотоцима и каналима угао између осе препреке и осе гасовода мора бити од 60° до 90°C.

При промени правца дистрибутивног гасовода уграђује се цевни лук.

У појасу ширине од 1,0 m од осе гасовода рачунајући од осе цеви, обострано, забрањено је садити растиње које угрожава безбедност гасовода и растиње које захтева обраду земљишта дубље од 0,5 m.

На дубини од 30,0 cm од коте терена поставља се изнад гасоводне цеви жута упозоравајућа трака са натписом "Опасност гасовод".

МРС се могу постављати у посебно грађеним зградама, металним орманима на посебним темељима или на отвореном простору (уз обавезно ограђивање). Најмање хоризонтално растојање МРС до објекта износи 10,0 m, до ивице пута 5,0 m, до железничке пруге 10,0 m и до надземних електроенергетских водова 1,5 x Н (висина стуба).

Заштитна ограда мора бити удаљена од спољних зидова МРС најмање 3,0 m и не сме бити нижа од 2,0 m.

МРС за гасни прикључак за радни притисак се до 4 bar може се постављати на зиду објекта који се прикључује или на слободно стојећем стубном носачу.

5. Услови за пројектовање и прикључење на инфраструктуру прибављени од имаоца јавних овлашћења:

- Технички услови за пројектовање прикључка на дистрибутивни систем гаса у Врбасу, улица Маршала Тита број 53, Врбас, услови број: ДВ 02-266-1/2018 израђени 23.03.2018. године, издати од стране ЈП "ВРБАС-ГАС" Козарачка 3, Врбас.
- Услови за пројектовање и укрштање са нн. мрежом у улици Маршала Тита број 53, у Врбасу, за потребе издавања локацијских услова за изградњу гасног прикључка, на катастарској парцели бр. 6137, 10895 к.о. Врбас-град, број: 8А.1.1.0.- Д.07.08.- 84758/2-2018 од 26.03.2018. године, издати од стране Електропривреда Србије, ЕПС Дистрибуција, Огранак Електродистрибуција Сомбор.

- Технички услови за пројектовање и укрштање са тт. мрежом у улици Маршала Тита број 53, у Врбасу, за потребе издавања локацијских услова за изградњу гасног прикључка, број услова: А335-123235 израђени 27.03.2018. године, издати од стране „Телеком Србија“ Предузеће за телекомуникације а.д. Београд, Таковска 2 Регија Нови Сад, Извршна јединица Нови Сад.

6. Остала приложена документација:

- Копија плана број: 952-04-43/2018 од 22.03.2018. за К.П. 6137 и дела улице 10895 к.о Врбас-град издато од стране РГЗ - СКН из Врбаса.

7. Саставни део локацијских услова:

Идејно решење број: ПКН Г 68-01/03-18 од марта 2018. год. израђено од стране САМОСТАЛНА РАДЊА ПК „НЕДИЋ“ Бачко Добро Поље, ул. Маршала Тита бр. 99.

8. Рок важности локацијских услова:

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Локацијски услови се издају на основу члана 53а. став 1., 55. и 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“, бр. 72/2009 , 81/2009 – испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 –одлука УС и 98/2013-одлука УС 132/2014 и 145/2014).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На издате локацијске услове може се изјавити приговор Општинском већу општине Врбас, у року од три дана од дана његовог достављања, уз уплату локалне административне таксе у износу 400,00 дин. на жиро рачун бр. 840-0000742251843-73 позив на број 97- 57-240.

**ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Смиљана Томашевић**

Доставити:

1. подносиоцу захтева
2. имаоцима јавних овлашћења:
 - ЈП “ВРБАС-ГАС“ Козарачка 3, Врбас
 - Електропривреда Србије, ЕПС Дистрибуција
 - Огранак Електродистрибуција Сомбор
 - „Телеком Србија“ Предузеће за телекомуникације а.д. Београд, Таковска 2 Регија Нови Сад, Извршна јединица Нови Сад.
3. архиви