

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Врбас
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам и
комунално стамбене послове
Број: 351-225/2015-IV/05
Дана: 04.09.2015. године
ВРБАС

Одељење за урбанизам и комунално стамбене послове Општинске управе Врбас, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009, 64/2010-Одлуке УС РС број ИУз 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, Одлуке УС РС број ИУз-233/2009, 50/2013-Одлуке УС РС број ИУз 295/2009, 98/2013-Одлуке УС РС број ИУз-68/2013, 132/2014, УС РС број ИУз-58/2013, 54/2013-11 и 145/2014) члана 12. Одлуке о општинској управи ("Службени лист општине Врбас", број 3/2014), члана 27. и 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“, број 22/2015), Плана генералне регулације за насељено место Змајево ("Службени лист општине Врбас", број 17/09 и 20/2012), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", број 33/97, 31/2001 и "Службени гласник РС", број 30/2010), на основу решења Начелника Општинске управе Врбас број 031-189/2014-IV/03 од 30.04.2014. године руководиоца одељења, решавајући по захтеву Коцић Јована из Змајева, ул. Маршала Тита бр. 10, доноси

РЕШЕЊЕ **О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА**

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Коцић Јовану из Змајева, ул. Маршала Тита бр. 10, извођење радова на изградњи кућног гасног прикључка и унутрашње гасне инсталације за стамбено-пословни објекат, Категорија „Г“, класификациона ознака 222100 саграђен на кат. парц. бр. 1036 к.о. Змајево, у Змајеву, у улици Маршала Тита бр. 10.

Саставни део овог решења је:

-Идејни пројекат- 0 главна свеска за грађење кућног гасног прикључка и унутрашње гасне инсталације за стамбено-пословни објекат, број 05-15-00 од јула 2015. године који је израдио Инжењерски биро из Товаришева, главни пројектант Лидија Бобар, дипл. инг. грађ.,

- Идејни пројекат- пројекат машинских инсталација за грађење кућног гасног прикључка и унутрашње гасне инсталације за стамбено-пословни објекат, број 05-15-06 од јула 2015. године који је израдио Инжењерски биро из Товаришева, главни пројектант Лидија Бобар, дипл. инг. грађ.,

-Локацијски услови за изградњу гасног прикључка на дистрибутивни систем за стамбено пословни објекат број 353-175/2015- IV/05 од

31.08.2015. године, издата од стране Одељења за урбанизам и комунално-стамбене послове.

Сходно члану 97. став. 8. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009, 64/2010-Одлуке УС РС број ИУз 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, Одлуке УС РС број ИУз-233/2009, 50/2013-Одлуке УС РС број ИУз 295/2009, 98/2013-Одлуке УС РС број ИУз-68/2013, 132/2014, УС РС број ИУз-58/2013, 54/2013-11 и 145/2014), инвеститор Коцић Јован из Змајева, ул. Маршала Тита бр. 10 није у обавези плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта.

Предрачунска вредност радова износи **315.000,00 динара**

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења – извођења радова овом одељењу и грађевинској инспекцији.

Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

О б р а з л о ж е њ е

Коцић Јован из Змајева, ул. Маршала Тита бр. 10, поднео је захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи унутрашње гасне инсталације са гасним прикључком на дистрибутивни гасовод за стамбено-пословни објекта саграђен на кат. парц. бр. 1036 к.о. Змајево, у Змајеву, у улици Маршала Тита бр. 10. Захтев је заведен под бројем 351-225/2015-IV/05 од 03.09.2015. године.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова инвеститор је приложио следећу документацију:

- Идејни пројекат за грађење кућног гасног прикључка и унутрашње гасне инсталације за стамбено-пословни објекат, број 05-15-00 од јула 2015. године који је израдио Инжењерски биро из Товаришева, главни пројектант Лидија Бобар, дипл. инг. грађ.,

- Идејни пројекат- пројекат машинских инсталација за грађење кућног гасног прикључка и унутрашње гасне инсталације за стамбено-пословни објекат, број 05-15-06 од јула 2015. године који је израдио Инжењерски биро из Товаришева, главни пројектант Лидија Бобар, дипл. инг. грађ.,

- Локацијске услове за изградњу гасног прикључка на дистрибутивни систем за стамбено пословни објекат број 353-175/2015- IV/05 од 31.08.2015. године, издата од стране Одељења за урбанизам и комунално-стамбене послове,

- Сагласност на пројектну документацију од 28.07.2015. године, издата од стране ЈП „СРБИЈАГАС“ из Новог Сада,

-Решење од 08.07. 2015. године, издато од стране ЈП „СРБИЈАГАС“ из Новог Сада,

-Препис листа непокретности број 272 к. о. Змајево, од 29.06.2015. године издат од стране РГЗ - СКН Врбас,

-републичку административну таксу.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи унутрашње гасне инсталације са гасним прикључком на дистрибутивни гасовод за стамбено-пословни објект, који је саграђен на кат. парц. број 1036 к. о. Змајево у Змајеву у ул. Маршала Тита бр. 10, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010-Одлука УС РС ИУз број 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013 Одлука УС РС број ИУз-233/2009, 50/2013-Одлука УС РС број ИУз 295/2009, 98/2013-Одлука УС РС број ИУз-68/2013, 132/2014, УС РС број ИУз-58/2013-54/2013-11, 145/2014), то је решено као у диспозитиву решења.

Захтев је таксиран са 820,00 динара републичке административне таксе у складу са усклађеним динарским износима из тарифе републичких административних такси („Службени гласник РС“, број 57/2014).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења незадовољна странка може изјавити жалбу писменим путем или на записник у року од 8 дана од дана пријема решења Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду. Жалба се таксира са 420 динара републичке административне таксе.

Решење се доставља:

1. Инвеститору
2. Комуналној инспекцији
3. А р х и в и

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Данијела Вујачић, дипл. правник

